

## **Çerez Politikası**

Gizlilik politikamız sadece www.hepistanbul.com.tr ve Tekfen Emlak Geliştirme Yatırım ve Ticaret A.Ş. iştiraklerine ait siteleri ziyaret eden ve projelere ait form, anket dolduran müşterilerimizi kapsamaktadır. Tekfen Emlak Geliştirme Yatırım ve Ticaret A.Ş., sizler hizmetlerimizden yararlanırken sizlerin gizliliğinizin korunmasını sağlamaya çalışmaktadır. Buna yönelik olarak kişisel verilerinizin nasıl işleneceğini ve korunacağını belirleyen bir politikamız Kişisel Verilerin Korunması Kanunu çerçevesinde oluşturulmuştur. Bu veri politikasında yapılan değişiklikleri bizi internet üzerinde ziyaret ederek öğrenebilirsiniz.

## **Çerez Nedir?**

Çerez veya bilinen ismiyle "cookie", mobil ve masaüstü cihazlar kullanarak sitelerimizi (tekfengayrimenkul.com, hepistanbul.com.tr ve Tekfen Emlak Geliştirme Yatırım ve Ticaret A.Ş. iştiraklerine bağlı projelerin sitelerini) ziyaret ettiğinizde, bilgisayarınız veya mobil cihazınıza (akıllı telefon, tablet gibi) kaydedilen küçük metin dosyası veya bilgilerdir. Çerezler genellikle geldikleri internet site isimlerini, kullanım ömürlerini (cihazınızda ne kadar süre ile kalacağını) ve rastgele verilen sayılardan oluşan değerler içerir.

## **Ne için Kullanıyoruz?**

Çerezleri, sitelerimizin daha kolay kullanılması, sizin ilgi ve ihtiyaçlarınıza göre ayarlanması ve kullanıcılarımıza akıllı reklam gösterimi için kişiselleştirme amacıyla kullanıyoruz. İnternet siteleri bu çerez dosyaları okuyup yazabiliyorlar ve bu sayede tanınmanız ve size daha uygun bir internet sitesi sunulması amacıyla sizinle ilgili önemli bilgilerin hatırlanması sağlıyor (tercih ayarlarınızın hatırlanması gibi). Çerezler ayrıca, sitelerimiz üzerinde gelecekteki hareketlerinizin hızlanmasına da yardımcı olur. Bunlara ek olarak, ziyaretçilerin sitelerimizi nasıl kullandığını anlamak ve sitelerimizin tasarımı ile kullanılabilirliğini geliştirmek amacıyla çerezleri sitelerimizin kullanımını hakkında istatistiksel bilgiler toplamak için de kullanabiliriz.

## **Verilerinize kimlerin erişimi vardır?**

Tekfen Emlak Geliştirme Yatırım ve Ticaret A.Ş. dışında herhangi bir amaç için verilerinizi üçüncü şahıslara aktarmayız/satmayız/değiş-tokuş yapmayız. Üçüncü şahıslara gönderilen veriler sadece Tekfen Gayrimenkul'un size karşı taahhütlerini karşılamak için kullanılır.

## **Hangi Türlerini Kullanıyoruz?**

Oturum çerezleri (session cookies) ve kalıcı çerezler (persistent cookies) olmak üzere sitelerimiz genelinde iki tür çerez kullanılmaktadır. Oturum çerezleri geçici çerezler olup sadece tarayıcınızı kapatıncaya kadar geçerlidirler. Kalıcı çerezler siz silinceye veya süreleri doluncaya (bu şekilde çerezlerin cihazında ne kadar kalacağı, çerezlerin "kullanım ömürlerine" bağlı olacaktır) kadar sabit diskinizde kalırlar.

## **Üçüncü Parti Çerezleri (3th Party Cookies)**

İş ortaklarımız, reklam platformları, sosyal medya platformları ile analitik bilgileri toplama hizmeti veren, sitemiz genelinde kullanılan bu servis sağlayıcılar hizmetlerini sunabilmeleri için sitelerimizi ziyaret ettiğinizde, bizim yerimize cihazlarınıza çerez kaydetmelerine izin verebiliriz. Bu çerezler hakkında daha fazla bilgi edinmek ve bu çerezlerin nasıl kontrol edileceğine ilişkin

ayrıntılı bilgi için, lütfen bu üçüncü parti kurum ve kuruluşların gizlilik politikalarını veya çerez politikalarını inceleyiniz.

## **PERFORMANS**

### **İZLEME/ANALİZ**

tekfengayrimenkul.com, hepistanbul.com.tr ve projelerimize ait sitelerimiz içerisinde nerelerde gezindiğiniz ve neler yaptığınız hakkında isimsiz (anonim) toplu veriler sağlar.

Kullanım Ömrü: Kalıcı, oturum ve 3. Parti

Ayrıntılar: Google Analytics, Youtube, İzlenmesi, Gemius, Comscore

### **İŞLEVSELLİK**

Sosyal Medya / Paylaşım

Yorumları, sayfaları, yer imlerini paylaşmanızı sağlar ve sosyal ağlar ile sosyal araçlara daha kolay erişim sunmaya yardımcı olur.

Kullanım Ömrü: 3. Parti

Ayrıntılar: Facebook, Twitter, Youtube

### **HEDEFLEME ve REKLAM**

Siteler arası izleme

Ziyaretçiler hakkında, tekfengayrimenkul.com, hepistanbul.com.tr ve projelerimize ait web sitelerinden önce ve sonra ziyaret edilen siteler gibi isimsiz (anonim) bilgiler sağlar.

Kullanım Ömrü: Kalıcı, oturum ve 3. Parti

Ayrıntılar: doubleclick.net, adform.com

### **TERCİH**

Konum

Kullanıcının IP adresi sayesinde yaklaşık adresinin (şehir, ilçe, posta kodu) belirlenmesini ve kullanıcının içerik ve reklam tercihlerine göre en uygun olanlarını kullanıcıya sunulmasını sağlar.

Kullanım Ömrü: Oturum ve 3. Parti

Ayrıntılar: Mobil Reklam Platformları

### **ANALİTİK**

Google Analitikleri

Bu tür çerezler tüm istatistiksel verilerin toplanmasını bu şekilde Sitenin sunumunun ve kullanımının geliştirilmesini sağlar. Google, bu istatistiklere toplumsal istatistikler ve ilgilere ilişkin veriler eklemek suretiyle, kullanıcıları daha iyi anlamamızı sağlar.

Kullanım Ömrü: Kalıcı, oturum ve 3. Parti

Ayrıntılar: Google Analytics

### **Haklarınız nelerdir?**

Tarafımızca kaydedilen kişisel bilgileriniz hakkında bilgi alma hakkınız vardır. Bilgileriniz yanlış, eksik ya da alakasız ise, bilgilerin düzeltilmesini ya da silinmesini talep edebilirsiniz. Yıllık olarak, hesap dosyanızda muhafaza edilen kişisel verilerinizi yazılı olarak size sunulmasını isteyebilirsiniz. Böyle bir belge almak için, lütfen tekfengayrimenkul.com adresine başvurunuz. Pazarlama bünyesinde kullanılan kişisel verilerinizin onay iznini istediğiniz zaman geri

alabilirsiniz. (örn. Haber bültenlerinin gönderilmesi ya da e-posta adresinize tekliflerin gönderilmesi). Lütfen Haber bültenlerini iptal ettirmek için, her gönderilen haber bülteni altında bulunan, üyelikten çıkma bağlantısını kullanınız.

### **Çerezleri nasıl kontrol edebilir veya silebilirsiniz?**

Birçok internet tarayıcısı, varsayılan olarak çerezleri otomatik olarak kabul etmeye ayarlıdır. Bu ayarları, çerezleri engelleyecek veya cihazınıza çerez gönderildiğinde uyarı verecek şekilde değiştirebilirsiniz. Çerezleri yönetmenin birkaç yolu bulunmaktadır. Tarayıcı ayarlarınızı nasıl düzenleyeceğiniz hakkında ayrıntılı bilgi almak için lütfen tarayıcınızın talimat veya yardım ekranına başvurun.

Eğer kullandığımız çerezleri devre dışı bırakırsanız, bu eylem tekfengayrimenkul.com, hepistanbul.com.tr ve projelerimize ait sitelerdeki kullanıcı deneyiminizi etkileyebilir; örneğin hepistanbul.com.tr, sitesinin belirli bölümlerini görüntüleyemeyebilir veya bir hepistanbul.com.tr, sitesini ziyaret ettiğinizde sizin için özelleştirilmiş olan bilgilere ulaşamayabilirsiniz.

tekfengayrimenkul.com, hepistanbul.com.tr ve Tekfen Emlak Geliştirme Yatırım ve Ticaret A.Ş. projelerine ait siteleri görüntülemek için farklı cihazlar kullanıyorsanız (ör. bilgisayar, akıllı telefon, tablet vb.), bu cihazların her birindeki her tarayıcının çerez tercihlerinize uygun şekilde ayarlanmış olduğundan emin olmanız gerekir.

Tekfen Emlak Geliştirme Yatırım ve Ticaret A.Ş.'nin bu Gizlilik Politikasını değiştirme veya iptal etme hakkı saklıdır.